



सत्यमेव जयते

# The Gujarat Government Gazette

SUPPLEMENT TO THE CENTRAL GAZETTE AND CENTRAL SECTION

PUBLISHED BY AUTHORITY

VOL. LXIV]

MONDAY, 10<sup>th</sup> APRIL, 2023/CAITRA 20, 1945

[No. 55

Separate paging is given to each part of the supplement to the Central Gazette and Central section in order that it may be filed as a separate compilation

PART-II

EXTRAORDINARY

## અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

સીટી પ્લાનીંગ ખાતું,

ત્રીજો માળ, બ્લોક-બી, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧

## અધિસૂચના

મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૪/જી(કમોડ)ની યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગેનો ઇરાદો જાહેર કરવા બાબત.

ક્રમાંક : ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૭૬/૨૦૨૩.-થી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ના સેક્શન ૨૩ ના સબ સેક્શન(૧) ના કલોઝ નં.(૨) અનુસાર મળેલ સત્તાની રૂઠાં અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૧૦૨, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૨૩ તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૯૪૮, તા. ૨૯-૦૩-૨૦૨૩ થી મળેલ સત્તાની રૂઠાં, સંબંધીત નકશામાં ગુલાબી રંગની ઘેરી કિનારીથી દર્શાવેલ છે, તે વિસ્તાર માટેની મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૪/જી(કમોડ) કે જેને હવે મુસદ્દારૂપ યોજના તરીકે ઓળખવામાં આવે છે. સદરહું યોજના બનાવવાનો ઇરાદો સદર અધિનિયમની કલમ ૪૧(૧) હેઠળ જાહેર કર્યો છે. સદરહું યોજનામાં સમાવિષ્ટ મોજે ગામ કમોડના રેવન્યુ સર્વે નંબરોની યાદી નીચે મુજબ છે.

મોજે : કમોડ : ૧, ૨, ૩/પૈકી, ૪, ૫/પૈકી, ૬/પૈકી, ૭/પૈકી, ૧૧/પૈકી, ૧૨/અ, ૧૨/બ/પૈકી, ૧૨/પૈકી, ૪૧/પૈકી, ૪૩, ૪૪, ૪૫, ૪૬/પૈકી, ૪૭/પૈકી, ૪૮/પૈકી, ૪૯/પૈકી, ૧૪૫/પૈકી, ૧૪૬/પૈકી, ૧૪૭/પૈકી, ૧૬૭/પૈકી, ૧૬૮/પૈકી, ૧૬૯/પૈકી, ૧૭૦, ૧૭૧/પૈકી, ૧૭૨/પૈકી, ૧૭૩/પૈકી, ૨૭૫/પૈકી, ૨૭૬ વિગેરે...

સદરહું યોજના જેની ચર્ચા:સીમા નીચે મુજબ છે.

ઉત્તરે : મોજે કમોડ ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 વિસ્તાર તથા સાબરમતી નદી

દક્ષિણે : ડ્રાફ્ટ ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ નં. ૪૨૧/બી (કમોડ)ની હદ

પૂર્વે : મોજે કમોડ ગામના રેવન્યુ સર્વે નંબરોનો જનરલ એગ્રીકલ્ચર ઝોન-A1 વિસ્તાર

પશ્ચિમે : સાબરમતી નદી

આ સમગ્ર બાબતે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી તથા મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ આપેલ મંજૂરીના ઠરાવની વિગતો નીચે મુજબ છે.

ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૧૦૨, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૨૩

ઠરાવ કર્યો કે, મ્યુનિ.કમિ.શ્રીના પત્ર નં.: ટી.પી.એસ./જનરલ/૩૧૭૬, તા. ૦૮-૦૩-૨૦૨૩ની સઘળી હકીકતથી વિદિત થઈ, મોજે-કમોડ વિસ્તારની સુચિત મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નં. ૧૫૪/જી(કમોડ) (અંદાજિત ૪૨.૨૩૮૦ હેક્ટર)ની દરખાસ્ત ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓને આધીન મંજૂર અમલી ડી.પી./વિકાસ યોજના-૨૦૨૧ ની દરખાસ્ત મુજબ ગામતળ એક્ષટેન્શન ઝોન-GME વાળી જમીનો માટે યોજનાની દરખાસ્ત તૈયાર કરવા અંગે ધી ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૪૧(૧) હેઠળ મેળવેલ મુખ્ય નગર નિયોજકશ્રીના તા. ૦૨-૦૩-૨૦૨૩ ના પરામર્શ આધીન મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના બનાવવા અંગે કાયદાની જોગવાઈઓ મુજબ ઈરાદો જાહેર કરવા, જાહેર કરેલ ઈરાદાને પ્રસિદ્ધ કરવા, સદરહું એક્ટના રૂલ્સ નં. ૧૭ મુજબ ઓનર્સ મીટીંગ યોજવા, સદર એક્ટની કલમ-૪૨ ની જોગવાઈઓ હેઠળ મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના પ્રસિદ્ધ કરી તે પરત્વે આવેલ વાંધા/સુચનો અન્વયે કલમ-૪૭ ની જોગવાઈઓ મુજબ વાંધા/સુચનો ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી મારફતે મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડના નિર્ણયાર્થે રજૂ કરવા સુધીની તમામ આનુસાંગિક કાર્યવાહી કરવાની સત્તા મ્યુનિ. કમિશ્નરશ્રીને સોંપવાની મ્યુ.કોર્પો.ની મંજૂરીની અપેક્ષાએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે. આની મ્યુ.કોર્પો. ની મંજૂરી મેળવવી.

મ્યુનિ. જનરલ બોર્ડ ઠરાવ નં. ૯૪૮, તા. ૨૯-૦૩-૨૦૨૩

ઠરાવ કર્યો કે, ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ એસ્ટેટ મેનેજમેન્ટ કમિટી ઠરાવ નં. ૧૦૨, તા. ૧૩-૦૩-૨૦૨૩ની મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

સહિ/- અવાચ્ય  
મ્યુનિસિપલ કમિશનર

